

## Ausschreibung von Facility Management Leistungen

**Termin:** Mittwoch, 17. Juli 2019, von 10.00 bis 17.00 Uhr

**Veranstaltungsort:** IHK-Akademie München  
Orleansstr. 10-12, 81669 München

**Teilnahmeentgelt:** Die Teilnahme ist kostenpflichtig.  
Teilnahmeentgelt: 240,00 EUR zzgl. MwSt.

**Anmeldefrist:** 03. Juli 2019

### Seminarinhalt:

- Ausschreibung und Vergabe von Facility Services: Ziele, Gestaltung und Verfahren
- Das Projekt „Ausschreibung“: Zeit-, Ressourcen- und Kostenplanung
- Struktur und Inhalte relevanter Dokumente: Objektsteckbrief, Betriebskonzept und Leistungsbeschreibung
- Treffende Beschreibung von Leistungsbausteinen
- Abgrenzung von Definitionen und weiteren kostenrelevanten Begrifflichkeiten zur fachlich eindeutigen Verwendung in Ausschreibungen
- Verrichtungsorientierung versus Ergebnisorientierung: Umgang mit Freiheitsgraden für die Bieter
- Systematischer Aufbau eines Preisverzeichnisses
- Einblick in die Kalkulation von Facility Services, insbesondere von technischen und infrastrukturellen Leistungen, Schätzung des Auftragswerts
- Qualitätsmanagement und Controlling

### Referent:

#### **Wolfgang Inderwies; Inhaber von IndeConsult**

- Leiter des bundesweiten Arbeitskreises „Ausschreibung und Vergabe im Facility Management“ (GEFMA e.V.)
- Leiter der Lounge Bayern des Deutschen Verbandes für Facility Manager GEFMA e.V.
- Ständiger Redaktionsbeirat der Fachzeitschrift „Der Facility Manager“
- Gremiumsmitglied der servparc (Hotspot für Facility Management, Industrieservice und IT-Lösungen)

### **Kurzbiographie:**

Wolfgang Inderwies (\*1970) ist freiberuflicher Berater und Referent mit Tätigkeitsschwerpunkten im Facility Management Consulting. Neben verschiedenen Lehraufträgen, etwa an der Donau-Universität Krems oder den Hochschulen Nürnberg und Nürtingen Geislingen, bietet Inderwies verschiedene Seminarthemen im Facility Management an, vor allem in den Bereichen Beschaffungsmanagement und Betreiberverantwortung. Inderwies fungiert als ständiger Redaktionsbeirat der Fachzeitschrift „Der Facility Manager“. Weiterhin ist Wolfgang Inderwies Leiter des bundesweiten Arbeitskreises „Aus-schreibung und Vergabe im Facility Management“ (GEFMA e.V.), Leiter der Lounge des GEFMA e.V., GEFMA 160 Auditor und Mitarbeiter im GEFMA-Arbeitskreis Nachhaltigkeit. Außerdem ist er Gremi-umsmitglied der servparc (Hotspot für Facility Management, Industrieservice und IT-Lösungen). Vor seiner freiberuflichen Tätigkeit leitete Wolfgang Inderwies unter anderem das Gebäudemanagement der Münchner Kulturimmobilie „Gasteig“ den Vertrieb der Facility Management GmbH Region Süd und die Geschäftsbereiche Objektmanagement, Marketing und Vertrieb der Bayern Facility Management GmbH. Von 1999 bis 2004 hat er bei der Flughafen München GmbH die Organisationsstrukturen zur Vermarktung von Leistungen des Facility Managements an Dritte entwickelt und dieses Geschäftsfeld aufgebaut- an der Ausgründung der Bayern Facility Management GmbH (gemeinsam mit der bayerischen Landesbank hatte er maßgeblichen Anteil. Unter seinen zahlreichen Projekten nehmen weiterhin die Konzeption und Koordination von Personalschulungsmaßnahmen für die Inbetriebnahme des neuen Athener Flughafens Eleftherios Venizelos und die Mitarbeit in der Projektleitung des Umzuges der Bundesregierung von Bonn nach Berlin besonders Rollen ein. Mehrmonatige Auslandprojekte führten Inderwies nach Dubai, Saudi Arabien, Russland und in die Ukraine.